



Municipio de Peñamiller  
ESTADO DE QUERÉTARO

MUNICIPIO DE PEÑAMILLER, QRO.  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



No. MPQ/FAISMUN/AD/47/2024-C1

## CONVENIO ADICIONAL DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN

REFERENTE AL CONTRATO N°

**MPQ/FAISMUN/AD/47/2024**

DE LA OBRA:

**“PAVIMENTACIÓN DE CALLE DE ACCESO AL PANTEÓN EN LA LOCALIDAD DE LA VEGA 2DA ETAPA”**

EN LA LOCALIDAD **0061 LA VEGA (LAS VEGAS)**

**E**N PEÑAMILLER, QRO., EL DÍA 05 DE NOVIEMBRE DE 2024 A LAS 10:00 HORAS, REUNIDOS EN LA OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO, UBICADA EN PLAZA PRINCIPAL S/N, COL. CENTRO, PEÑAMILLER, QRO., LOS C. **ING. NORMA RUTH LEONAR PÉREZ, ARQ. LORENZO AGUILAR LEAL Y EL ARQ. JULIAN CAMPO FERREGRINO**, EN SU CALIDAD DE **DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE PEÑAMILLER, QRO.**, SUPERVISOR Y ENCARGADO DE LA OBRA, Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA **CONSTRU-CAMPO EM S.A. DE C.V.**, CONTRATISTA ADJUDICADO PARA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA Y FORMALIZADO MEDIANTE EL CONTRATO N° **MPQ/FAISMUN/AD/47/2024**, DE FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2024, PARA REALIZAR LAS PRECISIONES NECESARIAS AL CONTRATO RESPECTIVO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 56 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, LAS CUALES FORMARÁN, A PARTIR DE LA FECHA PRESENTE, PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO **MPQ/FAISMUN/AD/47/2024** CON LOS ALCANCES LEGALES QUE RESULTEN RESPECTO A LA OBRA: **“PAVIMENTACIÓN DE CALLE DE ACCESO AL PANTEÓN EN LA LOCALIDAD DE LA VEGA 2DA ETAPA”** DE ACUERDO CON LOS SIGUIENTES:

### ANTECEDENTES

1. EL FONDO DE INVERSIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA ES EL **FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN 2024)**, AUTORIZADO MEDIANTE EL OFICIO No. **MPQ/TM/FAISMUN/49/2024**, DE FECHA 27 DE SEPTIEMBRE DE 2024, CON UNA INVERSIÓN TOTAL AUTORIZADA DE **\$ 1,341,244.32 (UN MILLON TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 32/100 M.N.)**, PARA LA OBRA: **“PAVIMENTACIÓN DE CALLE DE ACCESO AL PANTEÓN**

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social"



Municipio de Peñamiller

ESTADO DE QUERÉTARO

MUNICIPIO DE PEÑAMILLER, QRO.  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



OPERADO FAISMUN

BIEN SERVICIO

No. MPQ/FAISMUN/AD/47/2024-C1

2024

EN LA LOCALIDAD DE LA VEGA 2DA ETAPA", EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE FINANZAS DEL MUNICIPIO DE PEÑAMILLER, QRO.

2. LA OBRA EN MENCIÓN FUE ADJUDICADA A LA CONTRATISTA **"CONSTRU-CAMPO EM S.A. DE C.V."**, MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN POR **ADJUDICACIÓN DIRECTA** DE ACUERDO CON EL FALLO DE FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2024 Y FORMALIZADA MEDIANTE EL CONTRATO N°. **MPQ/FAISMUN/AD/47/2024**, DE FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2024.
3. LA OBRA FUE ADJUDICADA A LA CONTRATISTA **"CONSTRU-CAMPO EM S.A. DE C.V."**, CON UN MONTO DE **\$ 1,155,560.02 (UN MILLON CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS 02/100 M.N.)** MÁS EL IMPORTE CORRESPONDIENTE AL IVA POR **\$ 184,889.60 (CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 60/100 M.N.)**, PARA UN IMPORTE TOTAL DE **\$ 1,340,449.62 (UN MILLON TRESCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 62/100 M.N.)**.
4. LA CONTRATISTA ADJUDICADA PRESENTÓ SU **FIANZA DE ANTICIPO N° 2969364** DE FECHA 15 DE OCTUBRE DE 2024 EXPEDIDA POR **SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTÍAS, S.A.** POR LA CANTIDAD DE **\$ 402,134.89 (CUATROCIENTOS DOS MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 89/100 M.N.)**, Y DE CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS N° **2969346** DE FECHA 15 DE OCTUBRE DE 2024 EXPEDIDA POR **SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTÍAS, S.A.** POR LA CANTIDAD DE **\$ 268,089.94 (DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHENTA Y NUEVE PESOS 94/100 M.N.)**.
5. CON FECHA 15 DE OCTUBRE DE 2024, EL MUNICIPIO DE PEÑAMILLER, QRO., CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 60 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, CLAÚSULA DÉCIMA TERCERA DEL CONTRATO NO. **MPQ/FAISMUN/AD/47/2024**, NOTIFICÓ A **"EL CONTRATISTA"** LA SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA OBRA CON UNA DURACION DE 19 DÍAS NATURALES, INICIANDO LA SUSPENSIÓN EL 16 DE OCTUBRE DE 2024 HASTA EL 03 DE NOVIEMBRE DE 2024.
6. CON FECHA 16 DE OCTUBRE DE 2024 SE SUSCRIBIÓ EL ACTA CIRCUNSTANCIADA DE SUSPENSIÓN TEMPORAL DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NO. **MPQ/FAISMUN/AD/47/2024**, CON EL SIGUIENTE MOTIVO:  
  
**EL DÍA 15 DE OCTUBRE EL DELEGADO MUNICIPAL PRESENTA EL OFICIO NO. 010/24 MEDIANTE EL CUAL SOLICITA QUE LA OBRA SEA SUSPENDIDA TEMPORALMETE DEBIDO A QUE SE APROXIMA LA FECHA EN QUE LAS FAMILIAS ACUDEN A VISITAR A SUS DIFUNTOS AL PANTEÓN, Y QUE AL SER ESTA CALLE EL ÚNICO ACCESO SE CAUSARÁ INCONVENIENTES A LOS VISITANTES AL NO PODER LLEGAR EN SUS VEHÍCULOS HASTA EL PANTEÓN.**
7. CON FECHA 01 DE NOVIEMBRE DE 2024, **"EL MUNICIPIO"** NOTIFICA A **"EL CONTRATISTA"**, EL TÉRMINO DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS A PARTIR DEL DÍA 03 DE NOVIEMBRE

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social"

MUNICIPIO DE PEÑAMILLER, QRO.

PLAZA PRINCIPAL S/N COL. CENTRO, PEÑAMILLER, QRO. C.P. 76450, TEL (441) 2966052 AL 55

RFC MPQ-850101QQ4

Dirección Electrónica: obras.publicas@penamillerqro.gob.mx



Municipio de Peñamiller  
ESTADO DE QUERÉTARO

MUNICIPIO DE PEÑAMILLER, QRO.  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



**No. MPQ/FAISMUN/AD/47/2024-C1**

DE 2024, INDICÁNDOLE LAS NUEVAS FECHAS DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, POR LO QUE **"EL CONTRATISTA"** DEBERÁ PRESENTAR EL NUEVO PROGRAMA DE EJECUCIÓN.

8. CON FECHA **04** DE NOVIEMBRE DE 2024, LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO ELABORA EL DOCUMENTO DENOMINADO **"JUSTIFICACIÓN TÉCNICA PARA LA AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN AL CONTRATO MPQ/FAISMUN/AD/47/2024"**.
9. DE ACUERDO CON LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO **MPQ/FAISMUN/AD/47/2024 "PLAZO DE EJECUCIÓN Y TÉRMINO ADMINISTRATIVO"**, EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ES DEL **16 DE OCTUBRE DE 2024 AL 12 DE DICIEMBRE DE 2024**, Y EL PLAZO PARA EL CIERRE ADMINISTRATIVO ES DEL **16 DE OCTUBRE DE 2024 AL 27 DE DICIEMBRE DE 2024** POR LO QUE DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 56 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, SE ENCUENTRA DENTRO DEL PLAZO PARA APROBAR LAS PRECISIONES DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN.

**ACUERDOS:**

EN APEGO CON LO AQUÍ EXPUESTO Y ESTANDO DE ACUERDO LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 56 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO., ASÍ COMO A LA CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA DEL CONTRATO **MPQ/FAISMUN/AD/47/2024 MODIFICACIONES AL CONTRATO**, SE TIENE LA SIGUIENTE:

**AUTORIZACIÓN:**

EN ESTRICTO APEGO CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 56 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO., ASÍ COMO A LA CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA DEL CONTRATO **MPQ/FAISMUN/AD/47/2024 MODIFICACIONES AL CONTRATO** SE AUTORIZA EL CONVENIO ADICIONAL DE **AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN AL CONTRATO NO. MPQ/FAISMUN/AD/47/2024.**

QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

**INICIO:** 16 DE OCTUBRE DE 2024  
**TÉRMINO:** 12 DE DICIEMBRE DE 2024

OPERADO FAISMUN  
EJERCICIO

2024

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social"



Municipio de Peñamiller

ESTADO DE QUERÉTARO

MUNICIPIO DE PEÑAMILLER, QRO.  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



**No. MPQ/FAISMUN/AD/47/2024-C1**

PLAZO DE EJECUCIÓN REPROGRAMADO:

**INICIO:** 04 DE NOVIEMBRE DE 2024  
**TÉRMINO:** 31 DE DICIEMBRE DE 2024

LO ANTERIOR, SIN MODIFICAR EL MONTO DEL CONTRATO.

**COMPROMISOS**

LA CONTRATISTA SE COMPROMETE A TERMINAR LOS CONCEPTOS A SATISFACCIÓN DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO, DE ACUERDO CON EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DEL CONTRATO, RESPETANDO LOS PRECIOS UNITARIOS, ASÍ COMO LOS PORCENTAJES DE INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO, UTILIDAD Y RETENCIONES OBLIGADAS POR LA NORMATIVA APLICABLE SEÑALADOS EN EL CONTRATO, LOS CAMBIOS EN LAS CLÁUSULAS Y TODO LO REFERENTE AL CONTRATO INICIAL QUE NO SUFRE MODIFICACIÓN ALGUNA. LA CONTRATANTE SE COMPROMETE AL PAGO DE LOS CONCEPTOS QUE EL CONTRATISTA PRESENTE EN SUS ESTIMACIONES DE ACUERDO CON LOS VOLÚMENES Y PRECIOS PACTADOS EN EL CONTRATO INICIAL.

**CONCLUSIONES**

CON FECHA **05 DE NOVIEMBRE DE 2024** Y CON BASE EN EL ARTÍCULO 56 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, ASÍ COMO A LA CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA DEL CONTRATO **MPQ/FAISMUN/AD/47/2024 "MODIFICACIONES AL CONTRATO"**, SE REALIZA EL **CONVENIO ADICIONAL DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN AL CONTRATO** NO. **MPQ/FAISMUN/AD/47/2024**, DE LA OBRA: **"PAVIMENTACIÓN DE CALLE DE ACCESO AL PANTEÓN EN LA LOCALIDAD DE LA VEGA 2DA ETAPA"**, CON OFICIO DE APROBACIÓN No. **MPQ/TM/FAISMUN/49/2024** Y NÚMERO DE OBRA **49/FAISMUN/2023** DE FECHA **27 DE SEPTIEMBRE DE 2024** Y CONTRATO N° **MPQ/FAISMUN/AD/47/2024**.

EL PRESENTE CONVENIO FORMA PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO N° **MPQ/FAISMUN/AD/47/2024**, Y LO FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE ASÍ LO CONSIDEREN NECESARIO.

OPERADO FAISMUN  
EJERCICIO  
2024

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social"



Municipio de Peñamiller

ESTADO DE QUERÉTARO

MUNICIPIO DE PEÑAMILLER, QRO.  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



**No. MPQ/FAISMUN/AD/47/2024-C1**

CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 56 PÁRRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE QUERÉTARO, ASÍ COMO A LA CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA DEL CONTRATO MPQ/FAISMUN/AD/47/2024 "MODIFICACIONES AL CONTRATO".

**ING. NORMA RUTH LEONAR PÉREZ**  
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE PEÑAMILLER, QRO.

**CONSTRU-CAMPO EM S.A. DE C.V.**  
**C. ARQ. JULIAN CAMPO FEREGRINO**  
REPRESENTANTE LEGAL

**ARQ. LORENZO AGUILAR LEAL**  
RESIDENTE Y SUPERVISOR DE OBRA  
DIRECCION OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
MUNICIPIO DE PEÑAMILLER, QRO.

OPERADO FAISMUN  
EJERCICIO

2024

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social"